

**Distribuição
gratuita**

Mãos à obra.



**Dicas importantes para você
construir ou reformar a sua casa.**

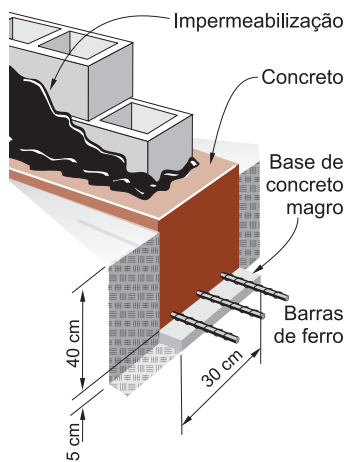
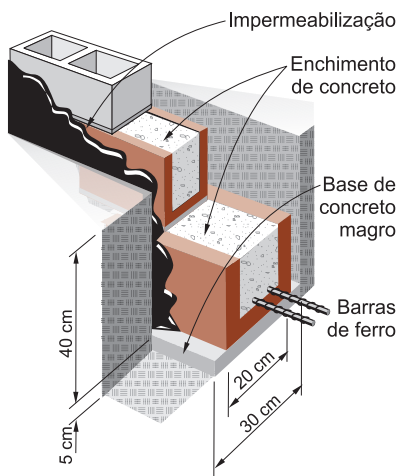
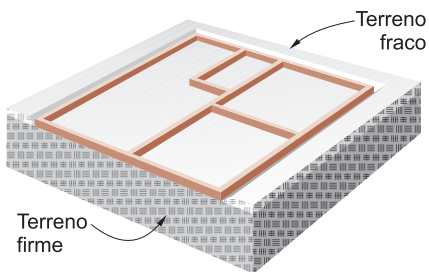
Este folheto fornece informações úteis para orientá-lo na construção ou reforma de sua casa. Qualquer construção ou reforma exige a participação de um profissional habilitado, responsável pelo projeto e pela execução da obra. Procure a Prefeitura e/ou o CREA, para obter mais informações a respeito.

FUNDAÇÃO

A fundação ou alicerce serve para apoiar a casa no terreno. A fundação depende do tipo de solo do seu terreno. Uma sondagem permite saber qual é a fundação mais indicada. Existem firmas especializadas em sondagens de solos. Mas a melhor dica é consultar os vizinhos para saber como foram feitas as fundações das casas próximas.

Baldrame (sapata corrida)

Se você encontrar solo firme até uma profundidade de 60 cm, você pode abrir uma vala e fazer o baldrame diretamente sobre o fundo dela. Você pode fazer baldrame de blocos ou de concreto.



Baldrame de concreto

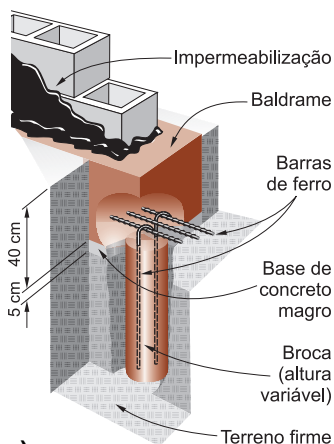
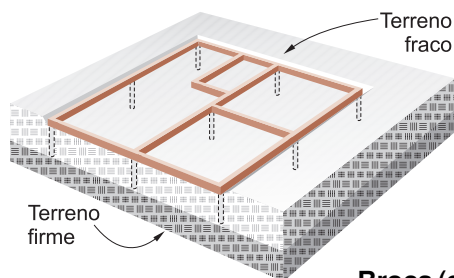
Baldrame de blocos de concreto

DICA

Não deixe de fazer a impermeabilização para evitar que a umidade "suba" pelas paredes de sua casa.

Broca (estaca)

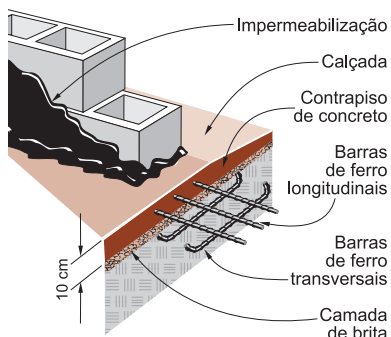
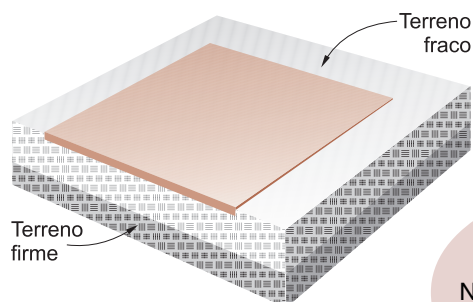
Se você não encontrar terreno firme até 60 cm de profundidade, vai ser necessário apoiar o baldrame sobre brocas.



Broca (estaca)

Radier

Outra solução é construir uma laje de concreto sobre o solo, conhecida como radier. Além de apoiar sua casa, o radier já funciona como contrapiso e calçada. Mas o radier só pode ser usado se o terreno todo tiver o mesmo tipo de solo. Se uma parte for firme e a outra fraca, o radier não pode ser utilizado.



Radier

DICA

Não esqueça de instalar os tubos de esgoto e os ralos antes de concretar o radier.

Concreto para fundação

Aplicação	Traço	Rendimento por saco de cimento de 50 kg	Dica
Base de concreto magro	1 saco de cimento de 50 kg 8 ½ latas de areia 11½ latas de pedra 2 latas de água	14 latas ou 0,25 m³	O solo deve ser nivelado e socado antes do lançamento do concreto magro
Concreto do baldrame (sapata corrida), broca (estaca) e do radier	1 saco de cimento de 50 kg 5 latas de areia 6 ½ latas de pedra 1 ½ lata de água	9 latas ou 0,16 m³	Procure fazer a concretagem de uma vez só para evitar emendas de da concretagem na fundação. O concreto deve ser bem adensado (vibrado)

- ATENÇÃO:** 1. Para as medidas, use latas de 18 litros. Evite latas amassadas.
2. Mantenha o concreto molhado durante uma semana após a concretagem. Depois do terceiro dia já é possível executar outros serviços sobre esse concreto.

Nivelamento

Qualquer um dos tipos de fundação deve ficar nivelado. Caso necessário, faça uma camada de argamassa para nivelamento (regularização) sobre a fundação pronta. Para evitar que a umidade do solo suba pelas paredes, aplique uma camada de argamassa com impermeabilizante sobre a fundação ou sobre a camada de nivelamento. Esta argamassa deve ser desempenada sem alisar. Quando ela estiver seca, aplique uma pintura impermeabilizante.

Argamassa para fundação

Aplicação	Traço	Rendimento por saco de cimento de 50 kg	Dica
Camada de nivelamento (regularização)	1 lata de cimento 3 latas de areia	Variável	A argamassa não deve ser muito mole
Assentamento dos blocos de concreto do baldrame (sapata corrida)	1 lata de cimento ½ lata de cal 6 latas de areia	30 m²	O bloco-canaleta é o mais indicado para esse tipo de fundação
Argamassa com impermeabilizante	1 lata de cimento 3 latas de areia 1 kg de impermeabilizante	10 m lineares de fundação	Siga as instruções que vêm na lata do impermeabilizante. Use a mesma argamassa para assentar as duas primeiras fiadas da parede

- ATENÇÃO:** A lata de medida deve ter 18 litros. Evite latas amassadas.

Este folheto foi produzido sob orientação da
ABCP - Associação Brasileira de Cimento Portland
Caixa Postal 2983
01060-970 - São Paulo/SP

por:

Arquiteto RONALDO F. T. MEYER (CREA nº 0500006141)

EMPRESAS ASSOCIADAS




CAMIOTTI
casa e construção



ASSOCIAÇÃO
BRASILEIRA DE
CIMENTO PORTLAND



ISO 9002